



ÁREAS		URBANIZADA		DESIDADE		
DO TERRENO	38.494,81 m ²	ETAPA ÚNICA:	38.494,81 m ²	RALATIVA	101,30 HAB./HA	
POPULAÇÃO PREVISTA NO A.P.	380 HAB.	ABSOLUTA	62,02 HAB/HA	ANEXO	IV	
		MODELO	05	FLS.		
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO DA ÁREA URBANIZADA						
UTILIZAÇÃO	LOTES	RUAS	ÁREAS VERDES	EQ. COMUNITÁRIOS	EQ. COMERCIAL	OUTROS
m ²	23.568,34	14.494,47	—	432,00	—	—
%	61,22	37,66	—	1,12	—	—
LOTES						
		RESIDENCIAIS		COMERCIAIS		
QUANTIDADE	UD	78		—		
TESTADA MÉDIA	M	12,30		—		
PROFUNDIDADE MÉDIA	M	25,87		—		
ÁREA MÉDIA	M ²	265,61		—		
RUAS						
VEÍCULOS (m)			PEDESTRES (m)			
LARGURA TOTAL	PISTA	COMPRIMENTO	LARGURA TOTAL	PISTA	COMPRIMENTO	
12,00	7,00	360,00				
13,00	7,00	286,50				
15,00	8,00	321,39				
18,00	5,00	104,00				
COHAPAR						
TÍTULO: CONJUNTO RESIDENCIAL ROCHA LOURES					DESENHO N.º 008 / 76	
PROJETO: PARTIDO UNBANÍSTICO						
MUNICÍPIO: GUARAPUAVA						
DIR. PRESIDENTE	DIR. TÉCNICO	DIR. EST. E PROJ.	DATA			
			31-01-1977			
SEÇÃO ARO. E URB.	PROJETO	DESENHO	ESCALA			
		BATANIA				
						1